

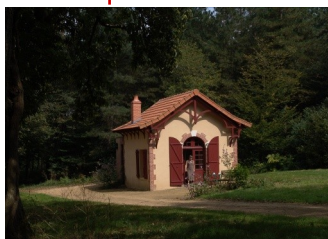


# Pavillon des Bois

> Cette maison forestière indépendante entièrement rénovée est idéale pour accueillir 2 personnes avec tout le confort d'une location moderne dans un cadre exceptionnel.



## Gîte 2 pers : 40m<sup>2</sup>



Gîte de pêche  
Gîte au jardin

### Séjour/Coin Cuisine

- ◆ Divan
- ◆ Fauteuils
- ◆ Table de repas
- ◆ Table basse
- ◆ Poêle-cheminée à bois
- ◆ Plaques de cuisson
- ◆ Réfrigérateur/Congélateur
- ◆ Mini four
- ◆ Bouilloire électrique
- ◆ Cafetière
- ◆ Grille pain
- ◆ Télévision (à la demande)
- ◆ Fer à repasser avec une planche
- ◆ Vaisselle
- ◆ Aspirateur

### Salle de bain

- ◆ Baignoire
- ◆ Lave linge

Sanitaires indépendants

### Chambre en Mezzanine

- ◆ Lit double 140 cm

Terrasse devant la maison

### Activités au Jardin

- \* Mobilier de jardin
- \* Barbecue
- \* Ping-pong

### Prestations comprises

- ◇ Chauffage : poêle à bois et radiateurs électriques
- ◇ Couvertures, couettes et oreillers fournis
- ◇ Point connexion internet en libre accès

### Prestations en Option

- ◇ Location de draps

## Coordonnées

Isabelle Moreau  
Roches Blanches  
79140 Le Pin  
Tel: 05.49.81.03.31

 [isabelle.moreau16@wanadoo.fr](mailto:isabelle.moreau16@wanadoo.fr)  
[www.roches-blanches.net](http://www.roches-blanches.net)

## Situation Géographique

### Tourisme-Loisirs

Accès direct aux sentiers de randonnée. Promenade dans le parc et les bois. Pêche sur place dans les étangs de la propriété.

Centre équestre (500m)  
Tennis (1,5km)  
Piscine, fitness (5km)  
Pescalis (12km)  
Parc oriental de Maulévrier (20km)  
Marais Poitevin (50km)  
Puy du Fou et Cholet (30km)  
Château de barbe bleu (45km)  
Zoo de Doué la fontaine (60km)  
Futuroscope (95km)

### Pour un accès facile

De la **N149** axe **Poitiers-Nantes** au rond-point situé à 10 km de Mauléon, 12 km de Bressuire, prendre la **D33** en direction de Le Pin, Cerizay. A 2 km du rond point exactement, après un grand virage, tournez à gauche (allée très boisées )  
Montez l'allée et arrêtez vous aux premières maisons. S'adresser à la maison aux volets blancs et sonnez la cloche.